



Ayuntamiento  
de Albatera



**Expediente nº:** 8071/2025

**Procedimiento:** Protección de la Legalidad Urbanística

**Apertura:** 23 de octubre de 2025

**Cierre:**

**Código de clasificación** 3.01.03

**Signatura:**

## RESUMEN EJECUTIVO

### **INICIACIÓN DEL PROCEDIMIENTO**

**Iniciación del procedimiento:**

Iniciación: De oficio

Motivo de iniciación de oficio: Por iniciativa del órgano competente

### **ANTECEDENTES**

**Antecedentes:**

Expediente: 7565/2025

Procedimiento: Declaraciones Responsables o Comunicaciones Urbanísticas

**Actuación urbanística:**

Objeto: REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

**Emplazamiento:**

Referencia Catastral: 03005A007004290001FU

Localización: PD MOCO EL GP.6 5 Polígono 7 Parcela 429 001404200XH83B0001RT EL MOCO. 03340 ALBATERA (ALICANTE)

Clase: Urbano

Superficie: 171

Coefficiente: 100

Uso: Residencial

Año de Construcción: 1982

**Proyecto técnico:**

### **TERCEROS DENUNCIADOS**

**Terceros denunciados:**

---

### **RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA**

**Restauración de la Legalidad Urbanística:**

### **MEDIDAS CAUTELARES**

**Medidas cautelares:**

### **FINALIZACIÓN DEL PROCEDIMIENTO**

**Finalización del procedimiento:**



Ayuntamiento  
de Albaterra

Valentín  
García  
Quinto  
1926 - 2024

Causa de finalización: Resolución

Órgano: Alcaldesa

Decreto / Convocatoria: DECRETO 2026-0208 [Resolución PR/2026/215 - Resolución de Alcaldía]

Fecha: 03/02/2026

### **MEDIDAS FINALES**

**Medidas finales:**

### **LIQUIDACIÓN**

**Liquidación:**